

PRESSEMITTEILUNG

DUDOQ REAL ESTATE feiert Richtfest für neue AMEVIDA-Niederlassung in Gelsenkirchen

Aachen, 19.10.2022: Die DUDOQ Real Estate GmbH hat in Gelsenkirchen in der Europastraße 4 Richtfest ihres neuen Bürogebäudes gefeiert.

Auf dem knapp 5000m² großen Grundstück entsteht aktuell ein viergeschossiges Bürogebäude mit ca. 4900m² BGF. Alleiniger Mieter wird AMEVIDA, einer der führenden Anbieter für Customer-Care-Dienstleistungen in Deutschland. Vermittelnder Immobilienberater war die Cubion Immobilien AG.

Ernest Meertens, Geschäftsführer der DUDOQ Real Estate GmbH, hob in seiner Ansprache hervor: “Die Lage und Anbindung des Grundstücks hier im Herzen des Schalker Vereins haben mich von Anfang an überzeugt. Vor allem aber freue ich mich, dass wir in diesen unruhigen und ungewissen Zeiten mit dem heutigen Richtfest endlich einmal wieder etwas zu feiern haben.”

Für **Thomas Jablonski, stellvertretender Referatsleiter der Wirtschaftsförderung Gelsenkirchen**, ist das Neubauprojekt im Schalker Verein West nicht nur eine städtebauliche Aufwertung des neuen Gewerbegebietes: „Mit dem Einzug des Call-Center-Unternehmens AMEVIDA werden mindestens 400 Arbeitsplätze am Standort Gelsenkirchen gesichert“, betont Jablonski.

Die Goldbeck West GmbH realisiert als Generalübernehmer das Projekt. **Oliver Classen, verantwortlicher Projektleiter bei Goldbeck**, bedankte sich für das verbindliche und effiziente Miteinander aller beteiligten Partner.

Das Gebäude wird DGNB Gold zertifiziert und gemäß KfW-40-Standard geplant. Außerdem erhält das Objekt eine Photovoltaikanlage sowie ein Gründach, zudem stehen 101



Außenstellplätze, teils mit E-Ladestationen, zur Verfügung. Die Fertigstellung ist für das zweite Quartal 2023 geplant.

Weitere Informationen unter www.dudoq.de, www.goldbeck.de, www.cubion.de und www.amevida.de.

Fotos: Uwe Jesiorkowki

Foto 1: Ansicht

Foto 2: v.l.: Wirtschaftsförderer Thomas Jablonski, Projektentwickler Marco Gersenich (DUDOQ), Geschäftsführer Ernest Meertens (DUDOQ), Geschäftsführer Dr. Matthias Eickhoff (AMEVIDA) und Projektleiter Oliver Classen (GOLDBECK).

Pressekontakt:

DUDOQ Real Estate GmbH
Stephanie Sobola
Schloss-Rahe-Straße 15
52072 Aachen
Tel: 0241 9278 630 10
s.sobola@dudoq.de
www.dudoq.de